

GRAD VIS

561

Na temelju članka 30. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine«, broj 117/93., 69/97., 33/00., 73/00, 127/00 i 59/01) i članka 27. Statuta Grada Visa (»Službeni glasnik Grada Visa«, broj 1/02), Gradsko vijeće Grada Visa, na svojoj 5. sjednici održanoj 27. veljače 2002. godine, donosi

ODLUKU

O GRADSKIM POREZIMA GRADA VISA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uvode se gradski porezi na području grada Visa koji su vlastiti izvor prihoda Grada, te se propisuje vrsta, stope, visina i način plaćanja poreza.

Članak 2.

Gradski porezi na području grada Visa su:

1. prirez porezu na dohodak
2. porez na potrošnju
3. porez na kuće za odmor
4. porez na nekorištene poduzetničke nekretnine
5. porez na neizgrađeno građevno zemljište
6. porez na tvrtku ili naziv
7. porez na korištenje javnih površina.

II. PRIREZ POREZU NA DOHODAK

Članak 3.

Prirez porezu na dohodak plaćaju obveznici poreza na dohodak koji imaju prebivalište ili uobičajeno boravište na području grada Visa.

Članak 4.

Osnovica prireza poreza na dohodak je porez na dohodak.

Članak 5.

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 3%.

Članak 6.

Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom prireza poreza na dohodak obavlja Porezna uprava – Ispostava u Visu.

III. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 7.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (prirodna vina, specijalna vina, vinjak, rakiju i žestoka pića), piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima.

Članak 8.

Obveznik poreza na potrošnju jest pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području grada Visa.

Članak 9.

Osnovica poreza na potrošnju je prodajna cijena pića koje se proda u ugostiteljskim objektima.

Članak 10.

Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića te piva plaća se po stopi od 3%.

Članak 11.

Obračunati porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića i piva obveznik plaća do 15. u mjesecu za prethodni mjesec.

IV. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

Članak 12.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor na području grada Visa.

Članak 13.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koristi povremeno ili sezonski.

Kućom za odmor ne smatraju se gospodarstvene zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora.

Članak 14.

Porez na kuće za odmor plaća se 15 kn godišnje po metru četvornom korisne površine.

Članak 15.

Ovisno o stanju infrastrukture na području na kojem se nalazi kuća za odmor utvrđuje se djelomično oslobađanje od plaćanja ovog poreza i to zbog:

– toga što kuća za odmor nema mogućnost priključenja na javni sustav napajanja električnom energijom porez se umanjuje za 10%

– toga što kuća za odmor nema mogućnost priključenja na javni sustav opskrbe pitkom vodom porez se umanjuje za 10%.

Djelomično oslobađanje može iznositi najviše 20%.

Članak 16.

Porez na kuće za odmor ne plaćaju vlasnici kuće za odmor koje se ne mogu koristiti.

Kućama za odmor iz stavka 1. ovog članka smatraju se kuće za odmor koje se ne mogu koristiti zbog ratnih razaranja i prirodnih nepogoda (poplava, požar, potres).

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor za vrijeme dok su u njima smješteni prognanici i izbjeglice.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na odmarališta u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave koja služe za smještaj djece do 15 godina starosti.

Članak 17.

Rješenje o razrezu poreza na kuće za odmor donosi nadležno tijelo za utvrđivanje poreza – Porezna uprava, Ispostava u Visu.

Obveznici poreza na kuće za odmor moraju Poreznoj upravi, Ispostavi u Visu dostaviti podatke o kućama za odmor, i to korisnu površinu kuće za odmor ako nadležno tijelo za utvrđivanje poreza ne raspolaže tim podacima.

Podatke iz stavka 2. ovog članka porezni obveznici dužni su dostaviti do 30. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju tog poreza.

V. POREZ NA NEKORIŠTENE PODUZETNIČKE NEKRETNINE

Članak 18.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine plaća se na nekretnine namijenjene obavljanju poduzetničke djelatnosti (proizvodi i drugi poslovni prostori) koje se ne koriste.

Pod nekorištenim poduzetničkim nekretninama iz stavka 1. ovog članka smatraju se nekretnine u kojima se ne obavlja djelatnost godinu dana.

Članak 19.

Obveznik poreza na nekorištene poduzetničke nekretnine je fizička ili pravna osoba, vlasnik nekretnina.

Članak 20.

Osnovica poreza na nekorištene poduzetničke nekretnine je korisna površina nekretnine izražena u

čtvornim metrima.

Članak 21.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine plaća se u iznosu od 15,00 kuna po četvornom metru korisne površine poduzetničke nekretnine.

Članak 22.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine ne plaća se na nekretnine koje su prenesene na privremeno upravljanje Gradu.

Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine ne plaća se na nekretnine koje imaju svojstvo kulturnog dobra prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («Narodne novine«, broj 69/99.).

Članak 23.

Obveznici poreza na nekorištene poduzetničke nekretnine oslobađaju se plaćanja tog poreza kada se nekretnine ne koriste iz razloga više sile, prirodnih nepogoda ili ako postoje druge zapreke njihovu korištenju.

Članak 24.

Obveznici poreza na nekorištene poduzetničke nekretnine moraju nadležnom poreznom tijelu – Poreznoj upravi, Ispostava Vis dostaviti podatke o nekorištenim poduzetničkim nekretninama.

Podatke iz stavka 1. ovog članka treba dostaviti do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez. Porez na nekorištene poduzetničke nekretnine plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju toga poreza.

VI. POREZ NA NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

Članak 25.

Porez na neizgrađeno građevinsko zemljište plaćaju fizičke i pravne osobe koje su vlasnici neizgrađenog građevinskog zemljišta i to u iznosu od:

2 kn po m₂ za uže područje grada Visa

1 kn po m₂ za ostale dijelove i naselja koja ulaze u sastav Grada Visa.

Članak 26.

Pod neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granice građevinskog područja naselja na kojima se u skladu s Prostornim planom mogu graditi građevine za stambene, poslovne i druge namjene, a na kojem nije izgrađena nikakva građevina. Neizgrađeno građevinsko zemljište smatra se i zemljište na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebno odobrenje za gradnju kao i zemljište na kojemu se nalaze ostaci nekadašnje građevine.

Članak 27.

Obveznici poreza na neizgrađeno građevinsko zemljište moraju nadležnom tijelu dostaviti podatke o mjestu i veličini neizgrađenog građevinskog zemljišta najkasnije do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Porez na neizgrađeno građevinsko zemljište plaća se u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju toga poreza u korist žiroračuna Grada s naznakom brojčane oznake za porez na neizgrađeno građevinsko zemljište.

VII. POREZ NA TVRTKU ILI NAZIV

Članak 28.

Obveznici poreza na tvrtku ili naziv su pravne i fizičke osobe koje su obveznici poreza na dobit ili poreza na dohodak, registrirane su za obavljanje djelatnosti i čije je sjedište ili prebivalište ili uobičajeno boravište na području grada Visa.

Osobe iz stavka 1. ovog članka koje u svom sastavu imaju poslovne jedinice (prodavaonice, pogone, radionice, prodajna mjesta) obveznici su poreza na tvrtku za svaku poslovnu jedinicu na području grada Visa.

Obveznici poreza na tvrtku koji ne obavljaju djelatnost ne plaćaju porez na tvrtku.

Članak 29.

Porez na tvrtku ili naziv plaća se u godišnjem iznosu, i to:

1. PRAVNE OSOBE (trgovačka društva)	
– razvrstane u velike poduzetnike prema mjerilima Zakon o računovodstvu (»Narodne novine« broj 90/92)	2.000 kn
– razvrstane u srednje velike poduzetnike prema mjerilima Zakona o računovodstvu (»Narodne novine« broj 90/92).	1.400 kn
– razvrstane u male poduzetnike prema mjerilima Zakona o računovodstvu (»Narodne novine« broj 90/92)	600 kn
2. FIZIČKE OSOBE (obrtni)	
hoteli, moteli, pansioni	800 kn
disko, kafe-bar	1.000 kn
restorani, picerije, konobe	800 kn
ostali ugostiteljski objekti	600 kn
turističke agencije, biroi, turistička predstavništva	400 kn
kockarnice, automat klubovi i zabavne radnje	1.500 kn
trgovačke radnje	600 kn
trgovačke radnje (šandovi)	200 kn
krojačke radnje, kemijske čistionice, postolarske, brijačke, frizerske i kozmetičke radnje, zlatarske i filigranske radnje	400 kn
biroi za preslikavanje i umnožavanje videoteke	300 kn 400 kn
TV-servisi i servisi za popravak kućanskih aparata	200 kn
odvjetničke pisarne, liječničke i zubne ambulante i ljekarne	1.000 kn
samostalne projektne radnje i geodetski uređi, radnje iz oblasti marketinga i konzaltinga, reklamne, projektne organizacije i programiranja, automatske obrade podataka	800 kn
knjigovodstvene usluge	400 kn
ribari	200 kn
autoprijevoz, prijevoz putnika i roba brodom	800 kn
benzinske stanice	2.000 kn
ostale djelatnosti	400 kn.

Članak 30.

Poslovne jedinice u sastavu pravne i fizičke osobe plaćaju 50% propisanog poreza.

Članak 31.

Porez na tvrtku ili naziv ne plaćaju pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje proizvodne djelatnosti za prve dvije godine poslovanja.

Članak 32.

Obveznik poreza na tvrtku ili naziv dužan je tvrtku ili naziv, promjenu tvrtke ili naziva i svaku drugu promjenu koja utječe na visinu poreza prijaviti Poreznoj upravi, Ispostavi Vis u roku od 15 dana od dana upisa u registar, odnosno nastale promjene.

Članak 33.

Ako se poslovni subjekt upiše u registar u drugoj polovici godine, plaća 50% propisanog poreza na tvrtku ili naziv.

Članak 34.

Porez na tvrtku ili naziv ne plaćaju:

1. trgovačka društva i ustanove u pretežitom vlasništvu Grada Visa;
2. trgovačka društva koja zapošljavaju invalide, ako su od ukupnog broja zaposlenih 40% ili više invalidne osobe, rehabilitirane osobe i osobe koje su na rehabilitaciji, te fizičke osobe invalidi Domovinskog rata koji samostalno obavljaju djelatnost.

VIII. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 35.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine. Javnim površinama u smislu stavka 1. ovoga članka smatraju se površine za kolni i pješački promet, trgovu, ulice, rive, parkovi i zelene površine kao i svi ostali otvoreni prostori u vlasništvu Grada Visa.

Članak 36.

Visinu, uvjete i način plaćanja poreza na korištenje javnih površina Gradsko vijeće propisat će posebnom odlukom.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

Pravne i fizičke osobe dužne su na zahtjev Porezne uprave, Ispostave Vis dostaviti podatke, odnosno omogućiti uvid u poslovne knjige i evidencije zbog prikupljanja podataka potrebnih za utvrđivanje poreza.

Članak 38.

U slučaju da porezni obveznik dospjeli porez ne plati u propisanom roku, porez se naplaćuje sukladno odredbama Općeg poreznog zakona.

Članak 39.

Kaznene i prekršajne odredbe, te odredbe o zastari, obnovi postupka i žalbenom postupku propisane Općim poreznim zakonom i Zakonom o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave jednako se primjenjuju i na poreze propisane ovom Odlukom.

Članak 40.

Nadzor nad obračunavanjem i plaćanjem gradskih poreza provode ovlašteni službenici Porezne uprave, Ispostave Vis.

Članak 41.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje se primjenjivati Odluka o gradskim porezima grada Visa (»Službeni glasnik Grada Visa«, broj 1/94).

Članak 42.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenom glasniku Grada Visa«, a primjenjivat će se od 1. siječnja 2002. godine, osim odredaba o prirezu poreza na dohodak koje će se primjenjivati od 1. veljače 2002. godine.

Klasa: 410-01/02-01/02

Urbroj: 2190-01-01-02-1

Vis, 27. veljače 2002.

Predsjednik
Gradskog vijeća Grada Visa
Šime Zubčić, v. r.