

Na temelju članka 86., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13.), te članka 34. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“, br. 1/13 i 2/13) Gradsko vijeće Grada Visa na svojoj 25. sjednici održanoj dana 28. studenog 2016. godine donosi:

ODLUKU O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RURALNIH NASELJA PODSTRAŽJE I BRGUJAC

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Ruralnih naselja Podstražje i Brgujac (broj 12), (u daljnjem tekstu: Plan).

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Prostorni plan uređenja Grada Visa (Službeni glasnik Grada Visa 1/10)

III. OBUHVAT PLANA

Članak 3.

Obuhvat Plana određen je na način da obuhvati Podstražje i Brgujac. Obuhvat plana prikazan je na kartografskom prikazu koji je prilog ovoj Odluci.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 4

Područje u obuhvatu Plana je dijelom izgrađeno. Do zone obuhvata Plana izgrađena je prometna infrastruktura, Područje je opskrbljeno električnom mrežom, pokretnom i nepokretnom elektronskom komunikacijskom mrežom, a priključena je i na sustav javnog gradskog vodovoda.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 5.

Ciljevi razvoja na prostoru obuhvata Plana su osigurati uvjete za razvoj područja mješovite pretežito stambene namjene sa pratećim sadržajima potrebnima za funkcioniranje naselja.

VI. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA

Članak 6.

U izradi će se koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

Za potrebe izrade plana potrebno je izraditi topografsko-katastarsku podlogu (HTRS).

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

Stručna rješenja osigurati će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA KOJI SUDJELUJU U IZRADI PLANA

Članak 8.

Utvrđuju se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u roku od najviše 30 dana moraju dati zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana:

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21 000 Split
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo I zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1., 10 000 Zagreb
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Trg hrvatske bratske zajednice 9, 21 000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, komunalnu infrastrukturu I zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21000 Split

- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, razvitak I EU integracije, Domovinskog rata 2, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za pomorstvo I turizam, Domovinskog rata 2, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, Ruđera Boškovića 22, 21 000 Split
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Split, Ruđera Boškovića 22/II, 21000 Split
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
- HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o, Elektrodalmacija – Split, Poljička cesta 73, 21 000 Split
- "Gradina Vis" d.o.o. ,Biskupa Mihe Pušića 2, 21480 Vis
- "Vodovod i odvodnja otoka Visa" d.o.o., Riva Sv. Mikule 38, 21485 Komiža

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROKOVI

Članak 9.

Za izradu Plana utvrđuju se slijedeći rokovi:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 45 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva,
- Javna rasprava: 30 dana
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida
- Izvješće o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 10 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Donošenje Plana – ovisi o sjednici Gradskog vijeća

X. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 10.

Plan će se financirati iz proračuna Grada Visa.

XI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Nositelj izrade dostavlja jedan primjerak ove Odluke:

- tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim u članku 9. ove Odluke (s pozivom da u roku 15 dana dostave zahtjeve - podatke, planske smjernice I propisane dokumente za izradu Plana)

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Visa".

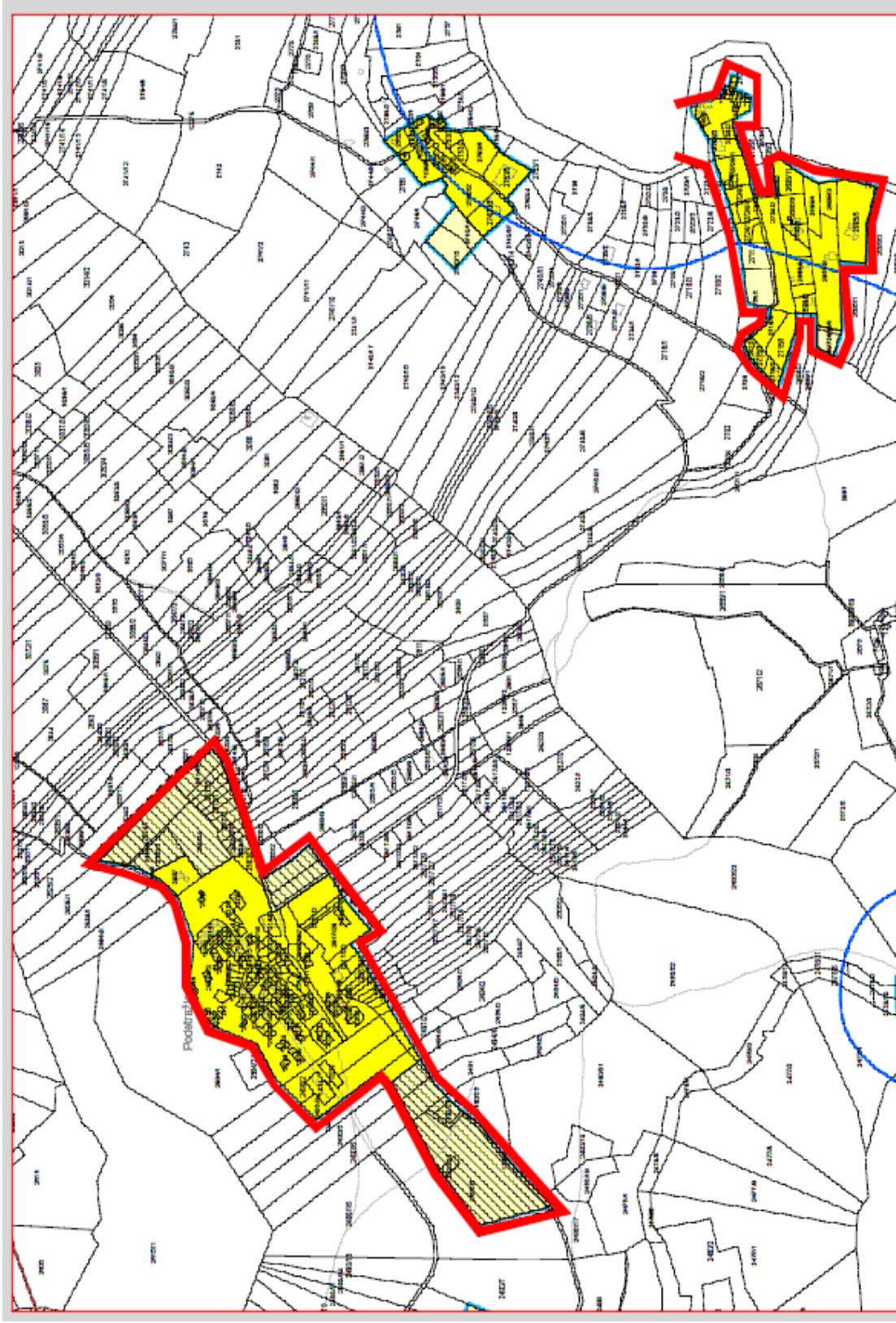
KLASA: 350-02/16-20/03
URBROJ: 2190/01-01-16-02

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA GRADA VISA

Vis, 28. studeni 2016.god.

Stipe Vojković, prof., v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
Gradsko Vijeće



Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Ruralnih naselja Podstražje i Brgujac (broj 12)
- Prilog