

Na temelju članka 86., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13.), te članka 34. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“, br. 1/13 i 2/13) Gradsko vijeće Grada Visa na svojoj 25. sjednici održanoj dana 28. studenog 2016. godine donosi:

## **ODLUKU O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA RURALNOG NASELJA RUKAVAC**

### **I. UVODNE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ruralnog naselja Rukavac (u daljnjem tekstu: Plan).

### **II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU PLANA**

#### **Članak 2.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Prostorni plan uređenja Grada Visa (Službeni glasnik Grada Visa 1/10)
- UPU Rukavac (Službeni glasnik Grada Visa 1/13).

### **III. RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

#### **Članak 3.**

Razlozi za pokretanje izrade Plana:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN153/13)
- usklađenje s izmjenama i dopunama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije 09/13)
- usklađenje s novim idejnim rješenjem obalnog pojasa uvale Rukavac (Obala Split d.o.o. 2016 g.)
- ostale manje izmjene i dopune u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana sukladno prihvaćenim zahtjevima korisnika prostora
- manje izmjene i dopune u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana koje su se pokazale potrebne tijekom provedbe plana u cilju jednostavnije provedbe plana

#### **IV. OBUHVAT PLANA**

##### **Članak 4.**

Obuhvat Plana prikazan je na kartografskom prikazu koji je prilog ovoj Odluci, a sastoji se od cijelog građevinskog područja centralnog dijela naselja Rukavac. Površina obuhvata Plana je cca 23 ha.

#### **V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

##### **Članak 5.**

Ruralno naselje Rukavac obuhvaća područje približne površine 23 ha. Područje u obuhvatu Plana je dijelom izgrađeno, ali je potrebna rekonstrukcija i adaptacija pojedinih postojećih građevina. Područje je opskrbljeno električnom mrežom, pokretnom i nepokretnom elektronskom komunikacijskom mrežom, a priključena je i na sustav javnog gradskog vodovoda.

#### **VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

##### **Članak 6.**

Ciljevi razvoja na prostoru ruralnog naselja Rukavac su osigurati uvjete za razvoj područja mješovite pretežito stambene namjene sa pratećim sadržajima potrebnima za funkcioniranje naselja.

#### **VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA**

##### **Članak 7.**

U izradi će se koristiti postojeća prostorno planska dokumentacija te raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

#### **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

##### **Članak 8.**

Stručna rješenja osigurati će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

**IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM  
PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH  
KORISNIKA PROSTORA KOJI SUDJELUJU U IZRADI PLANA**

**Članak 9.**

Utvrđuju se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji u roku od najviše 30 dana moraju dati zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana:

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21 000 Split
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo I zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1., 10 000 Zagreb
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Trg hrvatske bratske zajednice 9, 21 000 Split
- Lučka kapetanija u Splitu, Obala Lazareta 1, 21 000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, komunalnu infrastrukturu I zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, razvitak I EU integracije, Domovinskog rata 2, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za pomorstvo I turizam, Domovinskog rata 2, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje, Bihaćka 1, 21000 Split
- Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, Ruđera Boškovića 22, 21 000 Split
- Lučka uprava Splitsko-dalmatinske županije, Prilaz braće Kaliterna 10, 21 000 Split
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Split, Ruđera Boškovića 22/II, 21000 Split
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
- HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o, Elektrodalmacija – Split, Poljička cesta 73, 21 000 Split
- "Gradina Vis" d.o.o., Biskupa Mihe Pušića 2, 21480 Vis
- "Vodovod I odvodnja otoka Visa" d.o.o., Riva Sv. Mikule 38, 21485 Komiža

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13), navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela i pravne osobe ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrat će se da ih nemaju.

## **X. ROKOVI**

### **Članak 10.**

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći rokovi:

- Dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva,
- Javna rasprava: 8 dana
- Rok za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi - do završetka javnog uvida
- Izvješće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 10 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana
- Donošenje Plana – ovisi o sjednici Gradskog vijeća.

## **XI. IZVORI FINANCIRANJA**

### **Članak 11.**

Plan će se financirati iz proračuna Grada Visa.

## **XII. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

Nositelj izrade dostavlja jedan primjerak ove Odluke:

- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim u članku 9. ove Odluke (s pozivom da u roku 15 dana dostave zahtjeve - podatke, planske smjernice i propisane dokumente za izradu Plana)

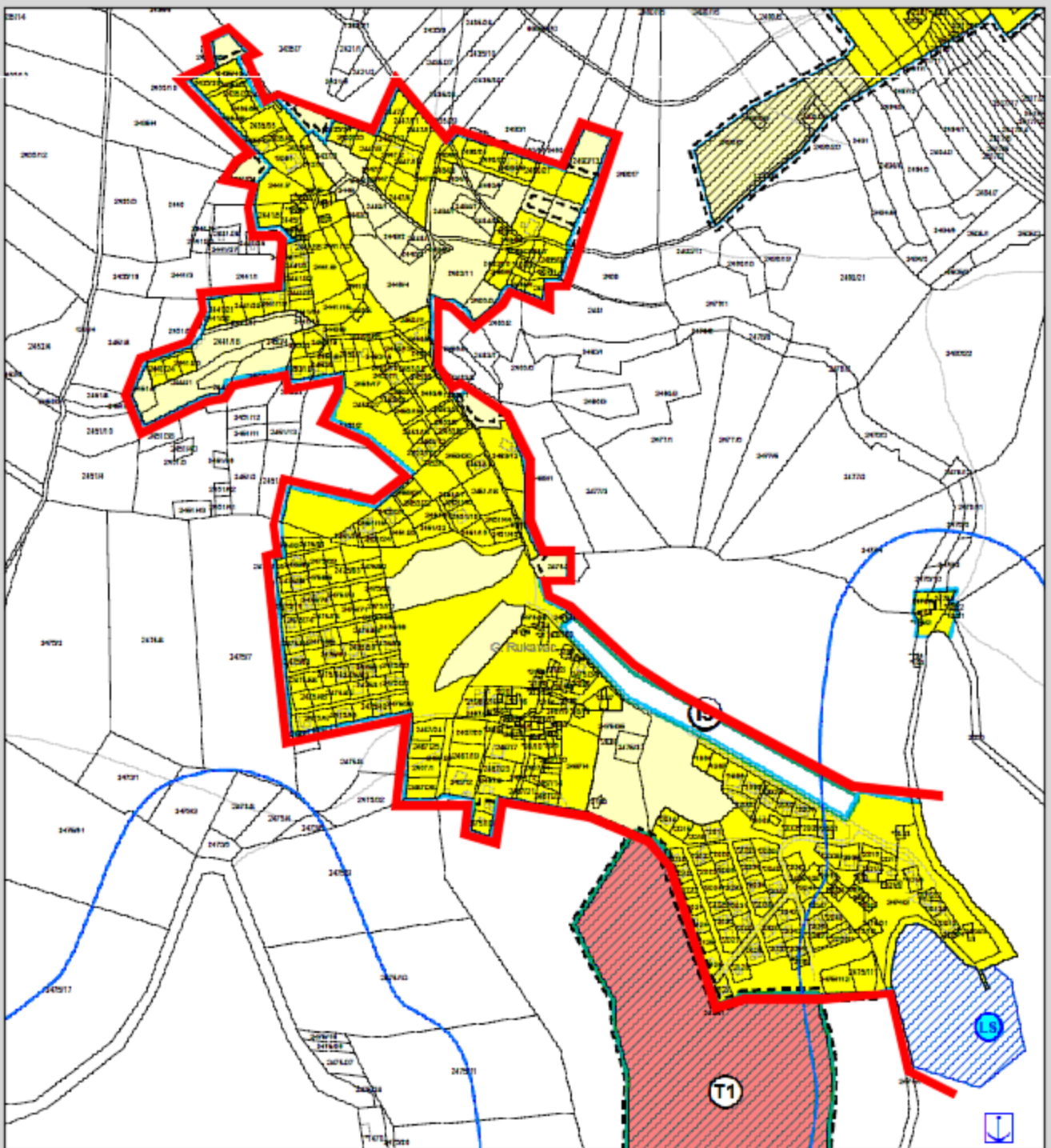
### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Visa".

**KLASA: 350-02/16-20/02**  
**URBROJ: 2190/01-01-16-02**  
**Vis, 28. studeni 2016.god.**

**PREDSJEDNIK**  
**GRADSKOG VIJEĆA GRADA VISA**  
**Stipe Vojković, prof., v.r.**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VIS**  
**Gradsko Vijeće**



Odluka o izradi Izmjena i dopuna UPU ruralnog naselja Rukavac  
- Prilog